

Referat af Bestyrelsesmødet den 13. oktober 2018

Sted: Hanne Dorthe på Rylevej 8

Punkt 1. **Godkendelse af referat**

Referatet blev godkendt uden kommentar.

Punkt 2. **Gensidig information**

Søren informerede om de nordlige grunde, her er Kommunen kommet indover som at opfordre til at der bliver oprettet et Dige lav, da man ofte er generet af skiftende vandmasser/ stande.

Bestyrelsen mener, at det bør ligge under det oprindelige Dige lav, måske som en underafdeling, da selve Digelaget jo er oprettet og kan tale med en større stemme pga. antal grunde.

Samtidig berettede Søren, at der er fuld gang i salg af huse i grundejerforeningen.

Punkt 3. **Undersøgelse vedr. afvanding, herunder økonomi**

Det er Odsherred Kommune vedligeholder og forsyner alt vedr. vand og de opkræver pengene via skattebilletten.

Vi ved, at der på hjørnet Ørnevej og Duevej næsten altid står vand i større eller mindre grad og særligt i månederne februar og marts, dette vil blive lagt på hjemmesiden til orientering til nye huskøbere of Ejendomsmæglerne.

Punkt 4. Undersøgelse vedr. Bump på vejene

Vedrørende Bump på vejene, har Hanne Dorthe kontaktet Kommunen og fået en del materiale med div. Oplysninger, bl.a. at det er Politiet som tager stilling til hvor vidt vi kan lave bump på vejene for at få hastigheden sat ned.

Det er PT. Sat i bero, men Hanne Dorthe forsætter med at undersøge pris og andet det kan evt. ende ud med at bestyrelsen bestiller skilte med teksten støv.

Punkt 5. **Sikkerhed ved udkørsel på Gribbenvej**

Udsyn ved udkørsel fra Engvibevej, Rylevej og Ørnevej kan kun betegnes som meget dårligt, da bilister skal næsten helt ud på Gribbenvej før man kan se om der er kørende trafik. Overblik fra disse veje er lig nul.

Derfor opfordres de pågældende Grundejere at klippe deres hække specielt på hjørnerne og det skal være helt ind til skel. Der blev foreslået, at skete dette ikke, kunne der evt. indkøbes spejle som opstilles (efter forespørgsel hos den anden Grundejerforening) ved disse udkørsler. Det vil være dyrt og besværligt og husk vi alle skal være med til at betale.

Punkt 6. **Status på vejene.**

Der er begyndt at danne sig små huller på Engvibevej og Rylevej, her vil vejudvalget ville udbedre disse snarest muligt. Der er foreslået søndag den 21. oktober.

Robert har endnu engang talt med vognmanden om at fremsende hans tilgodehavende beløbet er ca. 100.000.00 kr. den skal modtages senest mandag den 14 oktober, hvis ikke det sker opsiges kontrakten. Der undersøges om evt. en ny vognmand.

3 – 4 november går beskæringsudvalget og vejtilsynet rundt og undersøger hvordan veje og hække ser ud, hvis ikke dette er rimeligt i orden vil der tilgå en skrivelse til de ovennævnte om, at bringe disse ting i orden.

Punkt 7. **Status på beskæring.**

Bjørn gik en tur rundt i Grundejerforeningen og kunne konstatere at beskæringen er i meget dårlig stand. Det blev derfor aftalt, at når udvalget havde set hvilke parseller der skulle have en påmindelse, vil Finn afsende en mail til de før omtalte grundejere.

Punkt 8. **Status på økonomien**

Søren oplyste at regnskabet havde kr. 219.000 på kontoen og der vil komme en regning på ca. kr. 120.000 til kr.130.000 til vognmanden som har kørt grus til vore veje.

Punkt 9. **Velkommen til nye ejere.**

Det blev vedtaget at når en grundejer har solgt sin ejendom og nye ejere er flyttet ind vil Finn eller Søren byde de nye velkommen, evt. med en lille folder, hvor finder du hvad.?

Opfordring på den lille grønne folder ment som velkomst til de nye ejere.
På nuværende tidspunkt har følgende ejendomme skifter ejere.

Tidsrum 05.03.18 - 20.07.18

Ørnevej 3	udenfor GRF
Ørnevej 16	Jørgen Helbro
Duevej 40A	Birgitte Scherning Povlsen og Torben Eriksen
Duevej 16	Kasper Feldt

Tidsrum 14.08.18 – 12.09.18

Drosselvænget 14	Thomas Willumsen og Tina Høeg Stupperup
Strandmågevej 8	Mette Borre og Niels Smedegaard Andersen
Ørnevej 12	Anders og Majken Hjerning
Ørnevej 6	Diana og Michael Andersen-Alstrup

Punkt 10. **Evt.**

Bjørn fortalte at hjemmesidens forside skal opdateres.

Punkt 11. **Næste møde**

Her laver Finn en oversigt for slut Januar og først Februar.

Referat fra

Anni Rigdahl Meier