

Grundejerforeningen Søgaarden, Griben

Dagsorden/Referat fra bestyrelsesmøde		
Dato og tid: torsdag d. 20. April 2023		
Sted: Virtuelt møde kl. 20.00		
Niels J. Kindberg (formand)		
Søren Helstrup Gregersen (kasserer)		
Bjørn B. Johannsen (næstformand)		
Just Warrer Hornbæk (sekretær)		
Lene Hjelm Poulsen (medlem)		
Ingeline Bonde (suppleant)		
Mogens Nielsen (suppleant)		
Afbud/fraværende:		
Referent: Just		
1. Formel godkendelse af referat af vores seneste bestyrelsesmøde 19/3/2023, som blev rundsendt 5/4/2023 (Niels/Just)		
2. Status på igangværende opgaver:		
a. Status på vedligehold af veje, herunder gruspåfyldning i enkelte vejrabatter & i svinget Strandmågevej/Duevej etc. (Bjørn/Niels)		
b. Status på skader på Ørnevej og Duevej, hvor der bygges – aftale med lodsejerne (Niels)		
c. Status på henvendelse fra vedr. bord/bænkesæt på grundejerforeningens fællesområde ved Strandmågevej (Niels)		
3. Forberedelse til Generalforsamlingen søndag 4/6 - status:		
a. Referat af Generalforsamling 2022 (Niels)		
b. Udkast til indkaldelse/Dagsorden (Niels)		
c. Bestyrelsens Beretning 2022-2023 (Niels)		
d. Revideret Regnskab 2022 (Søren)		
e. Budget 2022 mod Regnskab 2022 (Søren)		
f. Budgetforslag 2023 (Søren/Niels)		
g. Arbejdsbudget 2024 (Søren/Niels)		
4. Evt.		
Referat:	Ansvarlig:	Frist:
1. Godkendelse af referat af vores seneste bestyrelsesmøde 19/3/2023 Referat er godkendt uden bemærkninger.	Niels/Just	
2. Status på igangværende opgaver: a + b Status på vedligehold af veje, herunder gruspåfyldning i enkelte vejrabatter & i svinget Strandmågevej/Duevej etc. Status på skader på		

<p>Ørnevej og Duevej, hvor der bygges – aftale med lodsejerne</p> <p>Der er lavet aftale om omkostningsdeling med de grundejere der har haft byggesktivitet i vinter, således at grundejerforeningen betaler sin del for "ordinært slid" på vejene og de respektive grundejere betaler deres del for "ekstraordinært slid" på vejene. Der er således igangsat vejvedligeholdelsesarbejde, og der er foretaget vejskrab første gang i Påsken. I år er særlig slem efter den våde vinter og byggeaktivitet, så der skal arbejdes lidt for det gode resultat. Derudover er der leveringstid på gruskørsel, angiveligt på grund af den nye klimaafgift på landtransport. Vi følger op på arbejdet, og holder øje med problemet omkring vandspejl og opgravning af rabatten på Ørnevej.</p> <p>C. Status på henvendelse fra vedr. bord/bænkesæt på grundejerforeningens fællesområde ved Strandmågevej</p> <p>Vi har efter dialog med de pågældende besluttet at flytte bord/bænkesættet en 5-6 meter for på den måde at afhjælpe gener ved indkig.</p>	<p>Bjørn</p> <p>Niels</p>	
<p>3. Forberedelse til Generalforsamlingen søndag 4/6 – status.</p> <p>Der udsendes indkaldelse til general forsamling i begyndelsen af maj.</p> <p>Vi leder aktivt efter en ny kassérer til at tage over efter Søren.</p> <p>Vores generalforsamling afholdes i sammenhæng med Digelagets generalforsamling på samme dag.</p>	<p>Niels</p>	
<p>4. Evt.</p> <p>Vi kontakter ved lejlighed Odsherred Kommune omkring en ny dør i pumpehuset.</p> <p>Vi opfordrer til at grundejerforeningens medlemmer respekterer den private ejendomsret både i vores egen grundejerforening og i andre grundejerforeninger i området (diget, kystsikringen, private veje, private stier etc. – og i forbindelse med beskæring af bevoksning udenfor egen grund).</p>	<p>Niels</p>	